

**Администрация
Белозерского муниципального округа
Курганской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» декабря 2024 года № 1018
с. Белозерское

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения
объектов системы газоснабжения**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута от 25 ноября 2024 года, Администрация Белозерского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с местоположением: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Говорухино, общей площадью 5219 кв. м, в том числе на землях в границах кадастрового квартала 45:02:061401 – 3773 кв. м и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:061401:175 – 1414 кв. м, 45:02:061401:321 – 9 кв. м, 45:02:061401:203 – 23 кв. м.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386) публичный сервитут в отношении земель в границах кадастрового квартала 45:02:061401 – 3773 кв. м и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:061401:175 – 1414 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Говорухино, ул. Новая, 45:02:061401:321 – 9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Говорухино, ул. Новая, д. 2, 45:02:061401:203 – 23 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Говорухино, ул. Новая, д. 10А, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления.

Цель установления публичного сервитута: размещение объектов системы газоснабжения, если указанные объекты являются объектами регионального значения – Сети газораспределения д. Говорухино Белозерского района Курганской области.

Реквизиты программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального округа: постановление Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021-2025 годы».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» в соответствии с действующим законодательством.

7. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования этих земельных участков за весь срок публичного сервитута;

2) обеспечить внесение правообладателям земельных участков, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, платы за публичный сервитут;

3) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

4) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»;

- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника управления экономической политики.

Глава
Белозерского муниципального округа



Н.А. Богданова

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение : Курганская область, Белозерский район д.Говорухино

Категория земель - земли населенных пунктов

Общая площадь - 5219 кв.м.,

в т.ч. из земель неразграниченной государственной собственности (квартал 45:02:061401) - 3773 кв.м

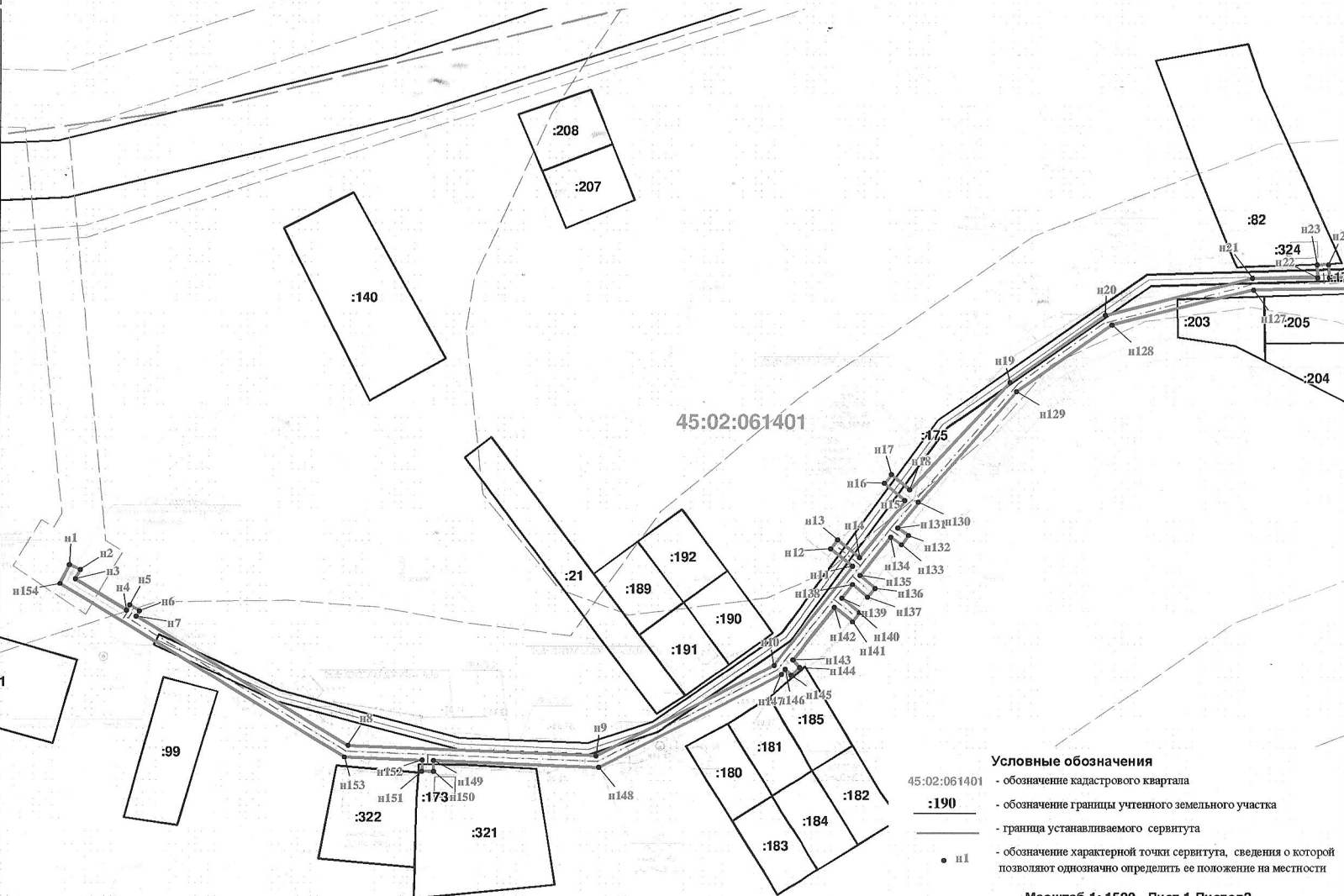
в границах земельного участка 45:02:061401:175 - 1414 кв.м.

в границах земельного участка 45:02:061401:321 - 9 кв.м.

в границах земельного участка 45:02:061401:203 - 23 кв.м

Каталог координат поворотных точек
Система координат МСК-45, зона 2

Имя точки	X проект	Y проект
н1	460 806.83	2 394 082.77
н2	460 805.05	2 394 086.35
н3	460 801.79	2 394 084.73
н4	460 791.06	2 394 102.53
н5	460 792.92	2 394 103.63
н6	460 790.88	2 394 107.07
н7	460 789.00	2 394 105.95
н8	460 744.44	2 394 179.85
н9	460 741.02	2 394 266.56
н10	460 772.41	2 394 328.33
н11	460 806.47	2 394 355.61
н12	460 812.59	2 394 347.92
н13	460 815.72	2 394 350.41
н14	460 809.60	2 394 358.11
н15	460 829.30	2 394 373.89
н16	460 835.23	2 394 366.65
н17	460 838.32	2 394 369.18
н18	460 833.12	2 394 375.52
н19	460 870.49	2 394 410.21
н20	460 893.79	2 394 443.49
н21	460 906.65	2 394 494.52
н22	460 906.94	2 394 517.32
н23	460 911.33	2 394 517.04
н24	460 911.49	2 394 521.04
н25	460 906.99	2 394 521.32
н26	460 907.69	2 394 577.37
н27	460 911.63	2 394 577.12
н28	460 911.87	2 394 581.13
н29	460 907.74	2 394 581.37
н30	460 907.81	2 394 587.34
н31	460 910.84	2 394 598.04
н32	460 913.94	2 394 598.05
н33	460 914.56	2 394 601.94
н34	460 911.97	2 394 602.01
н35	460 914.24	2 394 609.98
н36	460 977.51	2 394 586.81
н37	461 036.60	2 394 563.26
н38	461 037.19	2 394 567.60
н39	460 978.74	2 394 590.63
н40	460 912.99	2 394 614.77
н41	460 892.92	2 394 630.19
н42	460 868.43	2 394 659.41
н43	460 852.23	2 394 673.26
н44	460 858.29	2 394 681.02
н45	460 855.08	2 394 683.37
н46	460 849.18	2 394 675.86
н47	460 830.41	2 394 691.90
н48	460 835.59	2 394 698.24



Утверждена
постановлением
 (наименование документа об утверждении, включая наименования
Администрации
 органов государственной власти или органов местного
Белозерского муниципального
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
определ Курганской области
 подписавших соглашение о перераспределении земельных участков
 от 24.12.2024, № 1018

Условные обозначения
 45:02:061401 - обозначение кадастрового квартала
 :190 - обозначение границы учтенного земельного участка
 — граница устанавливаемого сервитута
 • н1 - обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Масштаб 1: 1500 Лист 1 Листов2