

Администрация Белозерского района
Курганской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» июня 2022 года № 342
с. Белозерское

Об установлении публичного сервитута для размещения сооружения воздушных линий электропередач ВЛ 0,4 кВ (инв. № 204001508), с местоположением: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута, и обоснование необходимости установления публичного сервитута на земельный участок, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Белозерского района Курганской области, Администрация Белозерского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с местоположением: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, общей площадью 49390 кв. м, в том числе на землях в границах кадастрового квартала 45:02:020101 - 31585 кв. м, и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:000000:1292 - 16721 кв. м, 45:02:020101:530 - 55 кв. м, 45:02:020101:1158 - 35 кв. м, 45:02:020101:1059 - 151 кв. м, 45:02:020101:572 - 108 кв. м, 45:02:020101:1152 - 69 кв. м, 45:02:020101:565 - 131 кв. м, 45:02:020101:564 - 24 кв. м, 45:02:020101:555 - 56 кв. м, 45:02:020101:529 - 129 кв. м, 45:02:020401:674 - 42 кв. м, 45:02:020401:667 - 271 кв. м, 45:02:020401:673 - 13 кв. м.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (ОГРН 1027201233620, ИНН 7205011944) публичный сервитут в отношении земель в границах кадастрового квартала 45:02:020101 - 31585 кв. м, и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:000000:1292 - 16721 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, 45:02:020101:530 - 55 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Советская, 41, 45:02:020101:1158 - 35 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Советская, 18, 45:02:020101:1059 - 151 кв. м, Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, 45:02:020101:572 - 108 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Советская, 5 б, 45:02:020101:1152 - 69 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Кармалюка,

48А, 45:02:020101:565 – 131 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Советская, 3, 45:02:020101:564 – 24 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Советская, 1, 45:02:020101:555 – 56 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Рабочая, 2, 45:02:020101:529 – 129 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, ул. Рабочая, 3, 45:02:020401:674 – 42 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, 45:02:020401:667 – 271 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, 45:02:020401:673 – 13 кв. м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 641357, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления, с целью размещения сооружения воздушных линий электропередач ВЛ 0,4 кВ (инв. № 204001508).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. В соответствии с пунктами 1-4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

2) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского района Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»;

- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского района, начальника управления экономической политики.

Глава Белозерского района



А.В. Завьялов



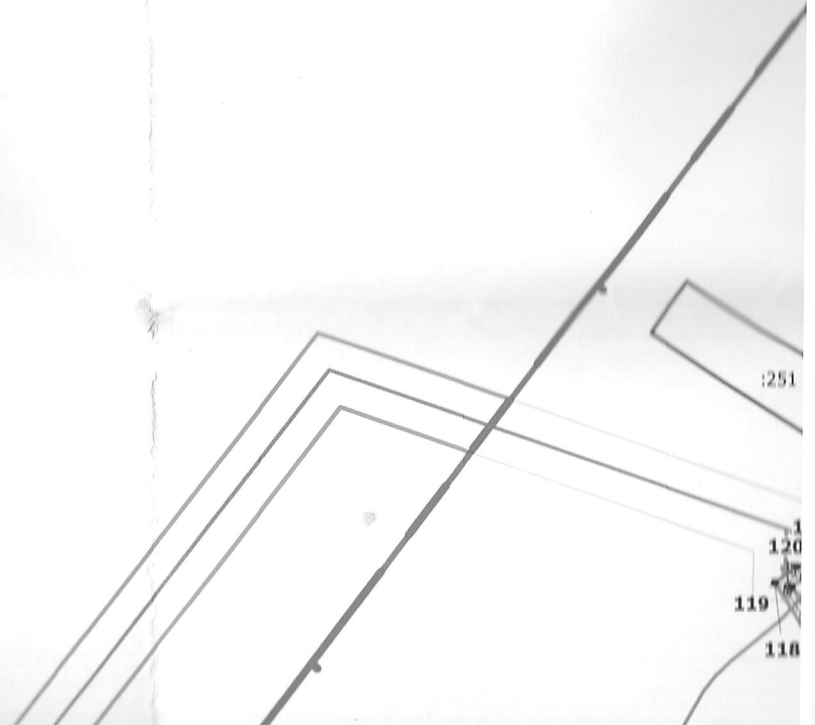
**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ
ТЕРРИТОРИИ
(45:02:020101)**

Объект: Сооружение воздушных линий электропередач ВЛ-0,4 кВ (инв.№204001508)

Местоположение: Россия, Курганская обл., Белозерский район, с.Боровлянка

Площадь сервитута: 49390 кв.м, в том числе контур 1 - 342,48 кв.м, контур 2 - 11027,86 кв.м, контур 3 - 1,00 кв.м, контур 4 - 1,00 кв.м, контур 5 - 7288,16 кв.м, контур 6 - 2087,32 кв.м, контур 7 - 3468,05 кв.м, контур 8 - 2016,30 кв.м, контур 9 - 5354,75 кв.м, контур 10 - 17802,59 кв.м

45:02:020401



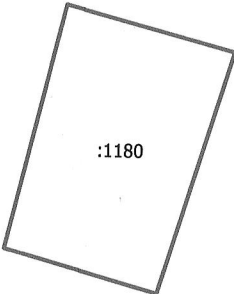
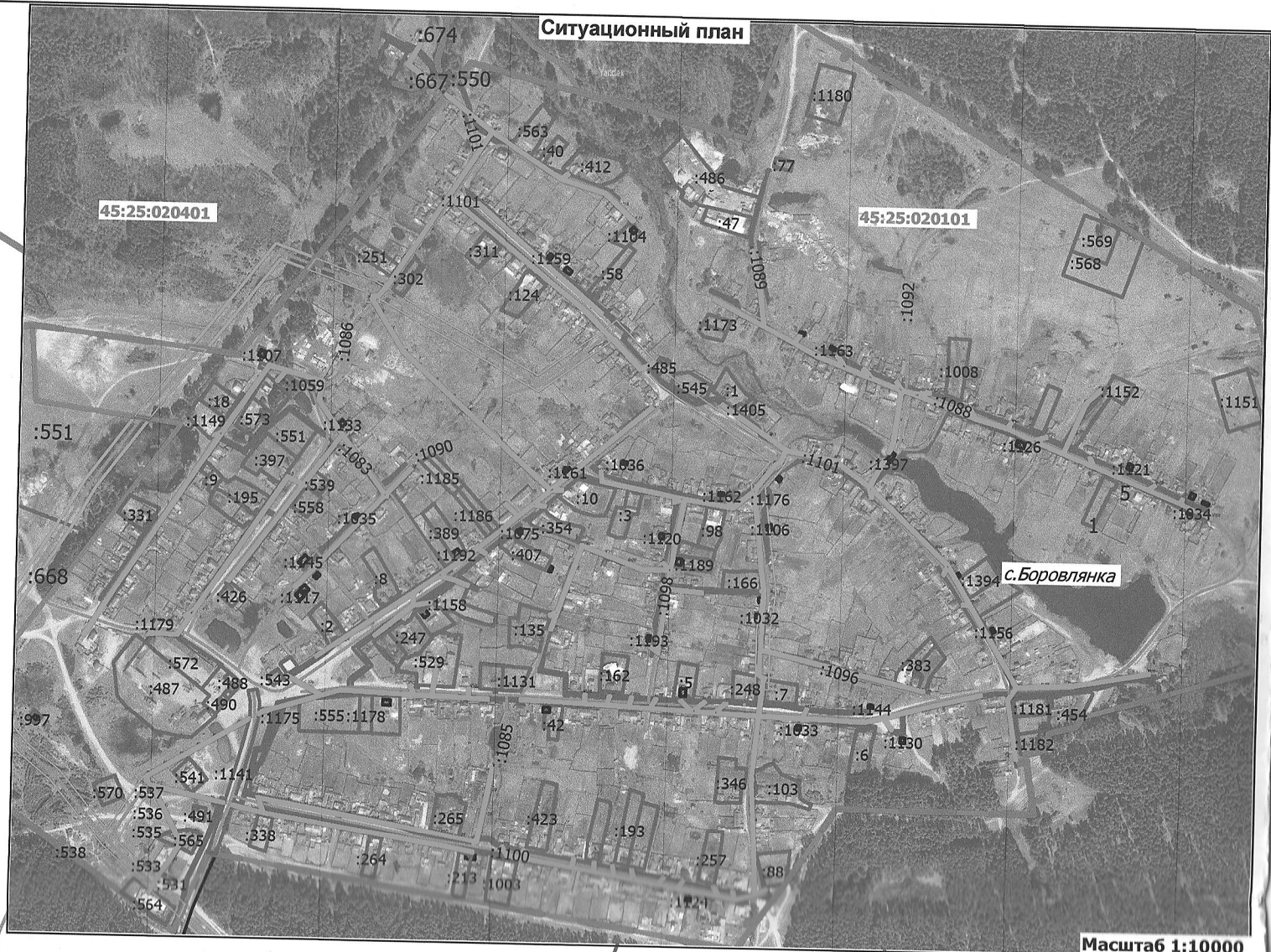
Ситуационный план

45:25:020401

45:25:020101

с. Боровлянка

Масштаб 1:10000



:77

-1092