

**Администрация  
Белозерского муниципального округа  
Курганской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16» июня 2023 года №414  
с. Белозерское

**О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки  
Рычковского сельсовета Белозерского района Курганской области, утвержденные  
решением Рычковской сельской Думой от 27.12.2012 г. № 7-3**

В соответствии со статьями 30-33, 40, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы Белозерского муниципального округа от 03.08.2022 г. № 28 «О создании комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории Белозерского муниципального округа Курганской области», Уставом Белозерского муниципального округа, Администрация Белозерского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета Белозерского района Курганской области, утвержденные решением Рычковской сельской Думой от 27.12.2012 г. № 7-3, в части внесения изменения в карту градостроительного зонирования территории с. Рычково в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:061301:822, 45:02:061301:823 расположенных по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Рычково, ул. Береговая, 2Ж, функциональной зоны Ж-1 (зона жилой застройки индивидуальными и малоэтажными домами).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Администрации Белозерского муниципального округа:

1) осуществить разработку проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета;

2) учесть в подготавливаемом проекте изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета поступившие предложения заинтересованных лиц;

3) осуществить согласование изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета с отраслевыми (функциональными) органами Администрации Белозерского муниципального округа;

4) обеспечить проверку разработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета и доработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета на соответствие требованиям законодательства.

4. Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории Белозерского муниципального округа Курганской области обеспечить участие в подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского

сельсовета специалистов Администрации Белозерского муниципального округа в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета в письменном виде в течение 5 рабочих дней с момента опубликования настоящего постановления в отдел ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации Белозерского муниципального округа по адресу: 641360, Курганская область, Белозерский район, с. Белозерское, ул. К. Маркса, д.16, кабинет 222, в рабочие дни с 9 часов до 17 часов.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета.

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника отдела ЖКХ и градостроительной деятельности.

Глава  
Белозерского муниципального округа

А.В. Завьялов

Приложение  
к постановлению Администрации  
Белозерского муниципального округа  
от «16» июня 2023 года № 414  
«О подготовке проекта изменений в правила  
землепользования и застройки Рычковского  
сельсовета Белозерского района Курганской  
области, утвержденные решением Рычковской  
сельской Думой от 27.12.2012 г. № 7-3»

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила  
землепользования и застройки Рычковского сельсовета Белозерского района  
Курганской области утвержденных решением Рычковской сельской Думой от  
27.12.2012 г. № 7-3**

№ пп	Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
1.	Опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.belozerka.ru">www.belozerka.ru</a>	июнь 2023 г.	Администрация Белозерского муниципального округа
2.	Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета	5 рабочих дней с момента опубликования	Администрация Белозерского муниципального округа Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории Белозерского муниципального округа Курганской области (далее - Комиссия)
3.	Разработка проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета	июнь 2023 г.	Администрация Белозерского муниципального округа Комиссия
4.	Согласование проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета с отраслевыми (функциональными) органами Администрации Белозерского муниципального округа	июнь 2023 г.	Администрация Белозерского муниципального округа Комиссия
5.	Проверка разработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета на соответствие законодательству, доработка при необходимости такого проекта	июнь 2023 г.	Администрация Белозерского муниципального округа Комиссия
6.	Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений проекта изменений в правила	июль 2023 г.	Администрация Белозерского муниципального округа

	землепользования и застройки Рычковского сельсовета		Комиссия
7.	Направление Главой Белозерского муниципального округа проекта изменений в правила землепользования и застройки Рычковского сельсовета в Думу Белозерского муниципального округа на рассмотрение	июль 2023 г.	Администрация Белозерского муниципального округа Комиссия

Управляющий делами,  
начальник управления делами

Н.П. Лифинцев