

**Администрация
Белозерского муниципального округа
Курганской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « ____ » _____ 2023 года № ____
с. Белозерское

Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области и порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.11.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, Администрация Белозерского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны на территории Белозерского муниципального округа Курганской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Белозерского района от 23.03.2020 г. № 189 «Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского района и порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения Белозерского района».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника отдела ЖКХ и градостроительной деятельности.

Глава
Белозерского муниципального округа

А.В. Завьялов

Приложение 1
к постановлению Администрации
Белозерского муниципального округа
от «__» _____ 2023 года № ____
«Об утверждении Порядка отнесения земель к
землям особо охраняемых территорий местного
значения Белозерского муниципального округа
Курганской области и порядка использования и
охраны земель особо охраняемых территорий
местного значения Белозерского муниципального
округа Курганской области»

ПОРЯДОК

отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области

1. Настоящий Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области (далее – Порядок) устанавливает процедуру отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области (далее – земли особо охраняемых территорий местного значения).

2. К землям особо охраняемых территорий местного значения относятся земли:

- 1) особо охраняемых природных территорий;
- 2) природоохранного назначения;
- 3) рекреационного назначения;
- 4) историко-культурного назначения;
- 5) особо ценные земли.

3. Отнесение земель к землям особо охраняемых территорий местного значения осуществляется в случае, если такие земли имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

4. В целях отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения в Администрацию Белозерского муниципального округа заинтересованными лицами направляется ходатайство об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее – ходатайство).

В качестве заинтересованных лиц могут выступать органы государственной власти и их должностные лица, органы местного самоуправления Белозерского муниципального округа Курганской области и их должностные лица, граждане и юридические лица.

5. К ходатайству прилагаются следующие документы:

- 1) описание местоположения границ, площадь земель, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий местного значения;
- 2) обоснование необходимости отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения;
- 3) сведения о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков и обладателях сервитутов, расположенных в границах земель, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий местного значения;
- 4) сведения о необходимости (об отсутствии необходимости) резервирования земель в целях расширения земель, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий местного значения, а также о необходимости последующего перевода земельных участков, расположенных в границах земель, предполагаемых к

отнесению к землям особо охраняемых территорий местного значения, в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов;

5) схему границ земель, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий местного значения;

6) заключение государственной экологической экспертизы (в случае если ее проведение предусмотрено действующим законодательством);

7) заключение историко-культурной экспертизы (в случае если земельный участок расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения).

6. Организационное обеспечение деятельности комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия) осуществляет отдел ЖКХ и градостроительной деятельности Администрации Белозерского муниципального округа. Состав Комиссии и Положение о порядке деятельности комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Белозерского муниципального округа Курганской области утверждается распоряжением Администрации Белозерского муниципального округа.

7. Администрация Белозерского муниципального округа рассматривает ходатайство и в течение 25 календарных дней с даты его поступления в Администрацию Белозерского муниципального округа принимает решение об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области либо решение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области.

8. Решения Администрации Белозерского муниципального округа, указанные в пункте 7 Порядка, оформляются постановлениями Администрации Белозерского муниципального округа и направляются заявителю в течение 10 календарных дней с даты их принятия.

9. Основаниями для отказа в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения являются случаи, когда:

1) отнесение земель противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель, на которых планируется создание особо охраняемых территорий местного значения;

2) представлены недостоверные или неполные сведения в документах, указанных в пунктах 4-5 Порядка.

10. Решение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения должно содержать сведения о площади, границах, местоположении земель, основания отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, о необходимости перевода их из других категорий в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.

Управляющий делами,
начальник управления делами

Н.П. Лифинцев

Приложение 2
к постановлению Администрации Белозерского
муниципального округа
от «___» _____ 2023 года № ____
«Об утверждении Порядка отнесения земель к
землям особо охраняемых территорий местного
значения Белозерского муниципального округа
Курганской области и порядка использования и
охраны земель особо охраняемых территорий
местного значения Белозерского муниципального
округа Курганской области»

ПОРЯДОК

использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области

1. Настоящий порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области (далее – Порядок) регулирует правоотношения, возникающие при использовании и охране земель особо охраняемых территорий местного значения Белозерского муниципального округа Курганской области (далее – земли особо охраняемых территорий местного значения).

2. Использование земель особо охраняемых территорий местного значения осуществляется в соответствии с их целевым назначением, установленным Земельным кодексом Российской Федерации, а также в соответствии с видами разрешенного использования, установленными документами градостроительного зонирования Белозерского муниципального округа Курганской области и действующим законодательством.

3. На особо охраняемых территориях местного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Курганской области могут вводиться:

- 1) запрет или ограничение (временное или постоянное) хозяйственной и иной деятельности, не соответствующей их целям и задачам;
- 2) временное, сезонное или постоянное ограничение посещения особо охраняемых территорий местного значения, а также отдельных участков особо охраняемых территорий местного значения.

4. Ограничения использования земель особо охраняемых территорий местного значения определяются постановлениями Администрации Белозерского муниципального округа, устанавливающими режим особой охраны соответствующей территории.

5. При использовании земель особо охраняемых территорий местного значения учитывается вид особо охраняемой территории местного значения, в границы которой они входят, а также наличие охранных зон и зон с особыми условиями использования территорий, установление которых предусмотрено действующим законодательством.

6. Охрана земель особо охраняемых территорий местного значения включает в себя:

- 1) наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий местного значения;
- 2) осуществление мероприятий по поддержанию земель особо охраняемых территорий местного значения в состоянии, соответствующем их целевому назначению;
- 3) реализацию муниципальных программ, направленных на охрану земель особо охраняемых территорий местного значения;

4) иные мероприятия, указанные в статье 13 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управляющий делами,
начальник управления делами

Н.П. Лифинцев