

**Администрация
Белозерского муниципального округа
Курганской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» февраля 2025 года № 42
с. Белозерское

О проведении аукциона по продаже здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, с. Большой Камаган, ул. Школьная, д. 6

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Белозерского муниципального округа Курганской области на 2025-2027 годы, утвержденным решением Думы Белозерского муниципального округа Курганской области от 26 ноября 2024 года № 595, Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, на основании отчета независимого оценщика общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» от 20 декабря 2024 года № 7334/24 «Об оценке объекта недвижимого имущества», Администрация Белозерского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме открытом по составу участников объект недвижимого имущества: здание, кадастровый номер: 45:02:011101:447, назначение: нежилое; площадь: 454,5 кв. м, этажность: 1, в том числе подземных 0, одновременно с земельным участком площадью 5 551 кв. м, с кадастровым номером 45:02:011101:841 из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, с. Большой Камаган, ул. Школьная, д. 6.

2. Установить начальную цену объекта недвижимого имущества с земельным участком, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере равном рыночной стоимости – 402 000 (Четыреста две тысячи) рублей, в том числе: 258 000 (Двести пятьдесят восемь тысяч) рублей – рыночная стоимость здания с учетом НДС, 144 000 (Сто сорок четыре тысячи) рублей – рыночная стоимость земельного участка без учета НДС, согласно отчету независимого оценщика общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» от 20 декабря 2024 года № 7334/24 «Об оценке объекта недвижимого имущества».

3. Начальнику отдела имущественных и земельных отношений управления экономической политики Администрации Белозерского муниципального округа Никитиной Н.Н. подготовить информационное сообщение о продаже и осуществить продажу муниципального имущества Белозерского муниципального округа Курганской

области, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Разместить настоящее постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества в сроки, согласно действующему законодательству, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru) и на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника управления экономической политики.

Глава
Белозерского муниципального округа

Н.А. Богданова